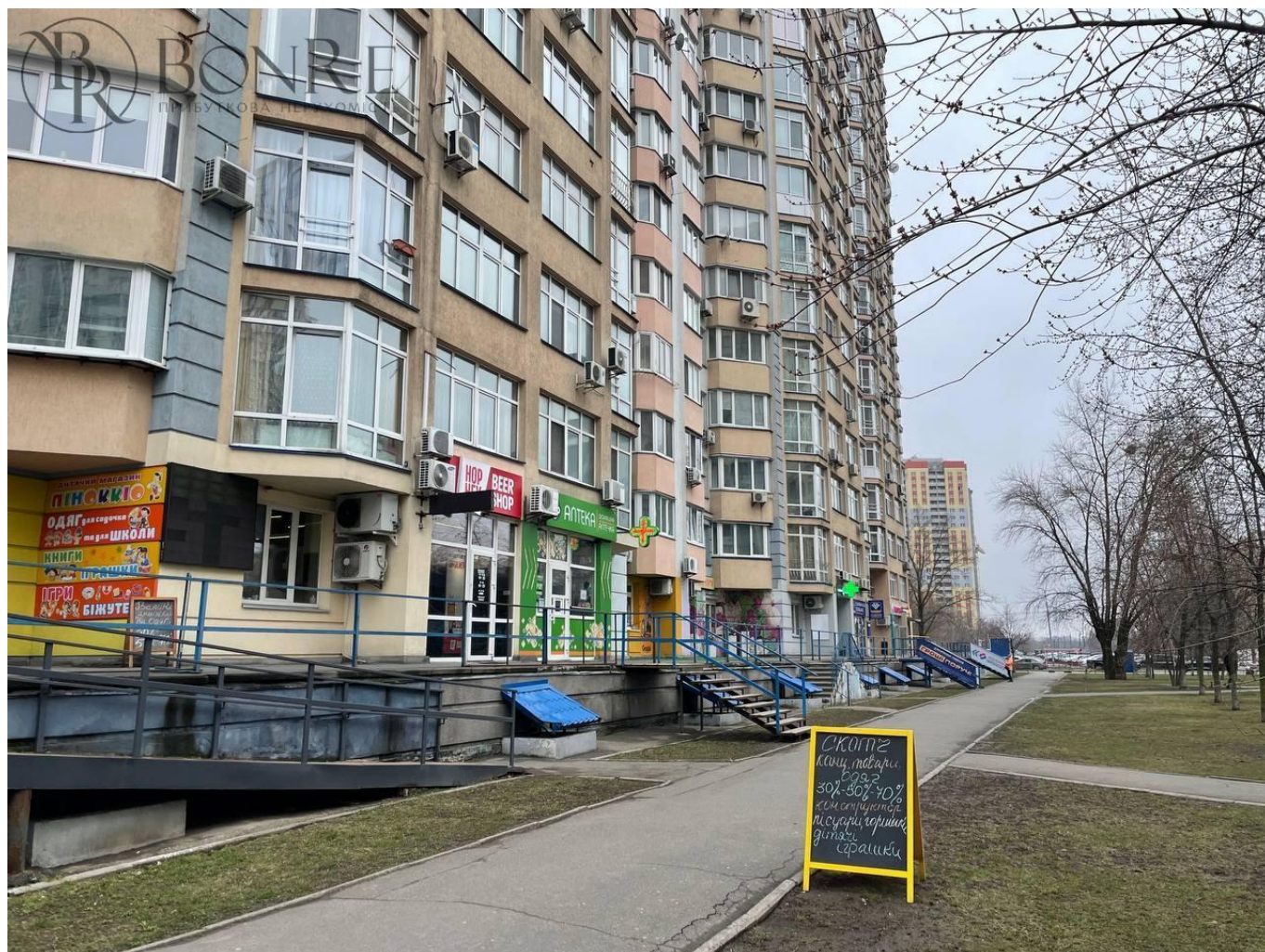


Голосіївський район, Теремки-2, Юлії Здановської вул., Київ

Номер: SC-119-533



Менеджер об'єкта



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

bondrealty01@gmail.com

Ціна: 270 000 \$

Площа: 63.30 м2

Тип: торговельне приміщення

Район: Голосіївський район, Теремки-2

Адреса: Юлії Здановської вул.

Продаж : Фасадного торгового приміщення.

м.Київ, вул. Юлії Здановської (Ломоносова) , буд.60/5, Голосіївський р-н., Теремки2, ЖК ЛікоГрад.

Продаж:63,3м2= 270000\$

3 Орендарями =2000\$./міс..

Окупність: 11 років, 9% річних.

Характеристики : З ремонтом: підлога плитка, стеля армстронг. Потужність 15 кВт (є можливість збільшення), окремий вентканал на дах, місце для рекламної вивіски, підійде під будь-який вид діяльності.

Поруч: Сільпо, Аптека, ломбард, Pesto Cafe, Sportlife. Знаходиться в щільно заселеному р-ні ЖК Лікоград, поряд з ЖК Аркада, ЖК Венеція. Приміщення знаходиться на першому поверсі. є великий пішохідний, автомобільний трафік. Метро в пішій доступності 10 хвилин, поряд зупинка громадського транспорту.

Відеоогляд: youtu.be/hUXKpQUuPRs

BonRe

Без Комісії%

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-119-533>

Дата: 18.06.2025 09:54

Copyright© All rights reserved. BonRe