

# , , Хотів, Київська область, Києво-Святошинський район

Номер: SF-2-363-052



Менеджер об'єкта



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 35 604 \$

Площа: 38.70 м2

Тип: ізольовану

Район:

Адреса:

До станції метро теремки 10 хв.

Продаж квартир у Хотові, Києво-Святошинський район

1к Квартири

38,7м2 x 920\$ = 35 604\$

42,85 x 990\$ = 42 421\$ ( +14,61м2 у подарунок антресоль)

2-к Квартири

54,7 x 850\$ = 46 495\$

58,6 x 850 = 49 810\$

Продаж від власника, в наявності всі необхідні документи (витяг права власності, технічний паспорт, зареєстровані електро, газо, та водопостачання)

Будинок як і весь ЖК введено в експлуатацію.

Внутрішній дворик з дитячим майданчиком. В під'їзді сучасний вантожо-пасажирський ліфт, електронний замок. Після будівельників, висота стелі 2,7 м., стіни цегляні, зовнішнє утеплення, сучасний дизайн, двокамерні панорамні вікна, підведена електроенергія, вода, газ (лічильник в квартирі), сучасний двоконтурний газовий котел, каналізація, кабельне телебачення, інтернет. В під'їзді поштові скриньки Нової пошти.

Двір огорожений, без автомобілів, гарне озеленення, фемові доріжки, освітлення, лавочки, смітєві урни, догляд за територією служба комфорту ЖК Емоція. Сучасний дитячий майданчик, в ЖК працюють аптека, магазини, кафе піцерія, косметичний салон, продуктовий супермаркет, банкомат, приватний дитячий садочок та школа, безпосередньо поруч зупинка громадського транспорту. Поруч також поруч знаходяться: будмаркет Анжіо (400 м.), супермаркет Фора (1 і 1,3 км.). Відділення банків, банкомати, Укрпошта та Нова пошта, три церкви (на вибір), два державні та приватні дитячі садочки, державна загально освітня гімназія (басейн, сучасний спорт комплекс, дитячі кружки), лікарня в центрі села - 1,5 км. Супермаркет Мегамаркет + кінотеатр Батерфляй (2,2 км.), будмаркет Нова лінія (3 хв. автомобілем), метро Теремки - 8 хв. Зручне транспортне розташування: виїзд на Одеську та Новобухівську трасу, Окружну дорогу (вул. Заболотного). Мальовниче оточення: поруч Боярський ліс, ставки, парк Феофанія.

[bond-realty.com.ua/flat/view/SF-2-363-052](https://bond-realty.com.ua/flat/view/SF-2-363-052)

Без Комісії%

SF-2-363-052

Джерело: <https://bonre.ua/flat/view/SF-2-363-052>

Дата: 08.05.2025 06:08

Copyright© All rights reserved. BonRe