

Шевченківський район, Нивки, Януша Корчака вул., Київ

Номер: SC-227-550



Менеджер об'єкта



bongre.ua

[+380 \(98\) 775-54-00](tel:+380987755400)

bondrealty01@gmail.com

Ціна: 110 000 \$

Площа: 118 м2

Тип: торговельне приміщення

Район: Шевченківський район, Нивки

Адреса: Януша Корчака вул.

Продаж фасадного, торгового приміщення.

м.Київ, вул., Януша Корчака, буд. 25

Шевченківський р-н., Нивки.

Фасад, 1-й поверх.

Продаж: 118м2х932,20=110 000\$

Комерція:

Можлива Оренда : 118м2х450=53 100грн./міс. (1180\$ по курсу 45)

Можлива Окупність: 8 років , 12%річних.

Характеристики: з ремонтом, з фасадними вітринами, 1 поверх 12-ти поверхової, сучасної новобудові, побудований у 2011 році . Двостороннє планування. 2 входи. Є сходи і пандус, вхід з вулиці і з двору. раніше був продуктовий магазин.

У приміщенні 3 кімнати. Безбар'єрність: пандус .

Вхід в будинок: Пандус і сходи

Двір: Автоматичні ворота, висота стелі, м: 4

Двері та вікна: окремий вхід: 2 (на обидві сторони)

Опалення: централізоване

Підігрів води: централізований

Приміщення: 2 великих офісних приміщення, кабінет, комора і санвузол, Коли немає світла: є інтернет • є мобільний зв'язок • є водопостачання • працює опалення, відеодомофон , сигналізація, захисні ролети на вікнах, броньовані двері , протипожежна система, відеонагляд в приміщенні

На території є: дитячий майданчик , спортивний майданчик , стоянка для автівок: відкрита

Поруч з : Школа, Амбулаторія, Мінімаркет сир і ковбас, Лоток та інші...

Відеоогляд: youtu.be/GfhMzhb3AiU

BonRe

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-227-550>

Дата: 12.08.2026 05:30

Copyright© All rights reserved. BonRe