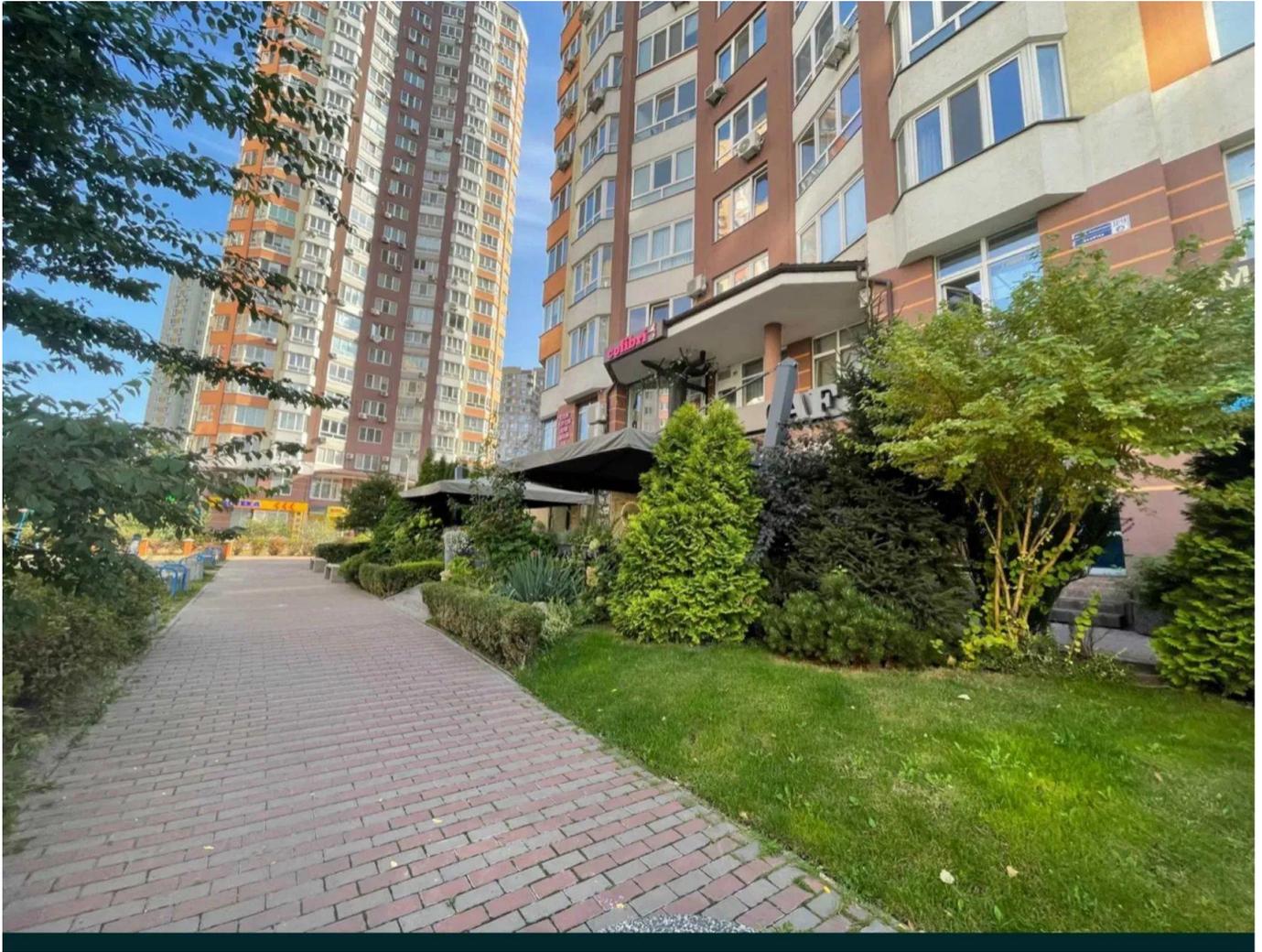


# Дарницький район, Позняки, Ахматової Анни вул., Київ

Номер: SC-216-536



Менеджер об'єкта



bopre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[oks.ocheretiana@gmail.com](mailto:oks.ocheretiana@gmail.com)

Ціна: 120 000 \$

Площа: 76 м2

Тип: торгівельне приміщення

Район: Дарницький район, Позняки

Адреса: Ахматової Анни вул.

Адреса: м. Київ, вул. Ахматової, 32/18

Будинок 2012 року побудови.

Пропонується просторе нежитлове приміщення площею 76 м<sup>2</sup> у напівпідвалі з вікнами. Ідеально під будь-який вид діяльності.

Продається разом з орендарями - стабільний дохід із першого дня!

Планування та приміщення:

основна зала: ресепшн + зона клієнтів  
кабінет манікюру та педикюру  
кабінет косметології  
кабінет директора  
кімната для відпочинку  
гардероб  
комора

Переваги:

площа 76 м<sup>2</sup>, висота стелі 3,3 м  
індивідуальне опалення  
бойлер для підігріву води  
резервне живлення, інтернет, мобільний зв'язок навіть при відключеннях світла  
можливість підключення власного генератора  
відкрита парковка біля будинку  
меблі та обладнання залишаються  
БОНУС: додатково +20 м<sup>2</sup> деталі пояснимо за запитом

Приміщення у прохідному місці, може використовуватись як бомбосховище – працювати можна навіть під час повітряної тривоги.

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-216-536>

Дата: 18.05.2026 11:37