

# Голосіївський район, Голосіїв, Героїв Оборони вул., Київ

Номер: SC-203-520



Менеджер об'єкта



bopre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 112 000 \$

Площа: 51 м<sup>2</sup>

Тип: торговельне приміщення

Район: Голосіївський район, Голосіїв

Адреса: Героїв Оборони вул.

Продаж фасадного, торгового приміщення.  
м.Київ, вул. Героїв Оборони, буд.5  
Голосіївський р-н., Голосіїв.

Продаж: 51м<sup>2</sup>х2196=112 000\$

Комерція:

Прогнозована Оренда 51м<sup>2</sup>х725,5=37000грн./міс. (871\$ курс.42,5)

Прогнозована Окупність: 11 років, 9% річних.

Характеристики: 1-й пов. 14-ти поверхового житлового будинку п, Окремий вхід із фасаду. Вікна виходять на дві сторони будинку. Гарне розміщення реклами, Є місце для облаштування літнього майданчика, Всі комунікації підключені. Електрична потужність 12 кВт.

Поруч: зупинка громадського транспорту, магазини, офіси, школи, Університет тощо. Відмінний постійний потік людей та транспорту, щільно заселений район.

Відеоогляд: [youtu.be/vfVG-qLFnEg](https://youtu.be/vfVG-qLFnEg)  
BonRe  
Без Комісії%

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-203-520>

Дата: 10.03.2025 09:56

Copyright© All rights reserved. BonRe