

Печерський район, Центр (Печерський), Василя Тютюнника вул., Київ

Номер: SC-201-902



Менеджер об'єкта



bondre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

bondrealty01@gmail.com

Ціна: 350 000 \$

Площа: 185 м²

Тип: торгівельне приміщення

Район: Печерський район, Центр (Печерський)

Адреса: Василя Тютюнника вул.

Продаж нежитлового приміщення.

м.Київ, вул. Василя Тютюнника (А.Барбюса), буд. 37/1

ЖК "Престиж Холл"(655квартир)

Печерський район. (Центр)

Продаж: 185м²х1892=350 000\$

Комерція:

Прогнозована Оренда: $185\text{м}^2 \times 561 = 103750$ грн./міс. (2500\$ курс.41,5)

Окупність: 12 років, 8% річних.

Характеристики: 1-й поверх, 3 окремих входа, є парковка у дворі будинку.

З Ремонт: підлога плитка, стеля армстронг, світильники лед, 4 великих кабінетів, 2 санвузла, додаткова мокра точка під кухню, потужність кВт34, висота стелі 4м., є канална система кондиціонування з вентиляцією .

Підходить під медичний центр, дит садок, офіс, шоурум.

Поруч з : Lazer Vision, ТОВ "Система", Арден Стайл ателье та інші...

Відеоогляд: youtu.be/3qXfQAavmL0

BonRe

Комісія Брокера 3,5% (або договір управління).

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-201-902>

Дата: 22.01.2025 15:10

Copyright© All rights reserved. BonRe