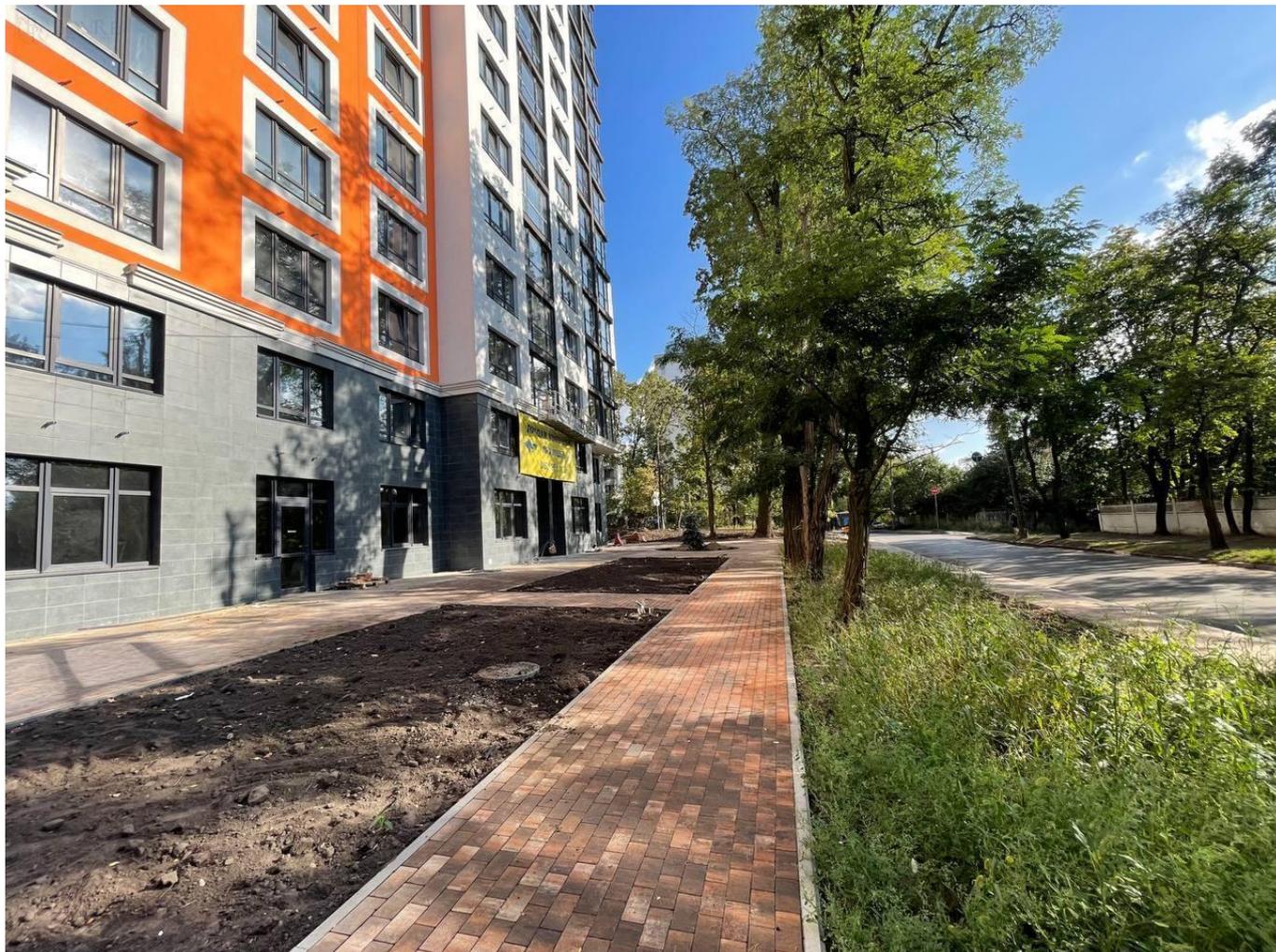


# Святошинський район, Святошин, Живописна вул., Київ

Номер: SC-198-617



Менеджер об'єкта



Inzem.com.ua

[+380 \(98\) 723-00-00](tel:+380987230000)

[inzemkyiv@gmail.com](mailto:inzemkyiv@gmail.com)

Ціна: 125 177 \$

Площа: 67.70 м2

Тип: торгівельне приміщення

Район: Святошинський район, Святошин

Адреса: Живописна вул.

Продаж комерційного приміщення,  
м.Київ, вул. Живописна, буд. 7  
Святошинський р-н., Святошин  
ЖК Eco Dream - приміщення на відкритій території у вільному доступі , фасад.

Продаж:  $67.7\text{м}^2 \times 1849 = 125\,177\text{\$}$

Комерція:

Можлива оренда  $68\text{м}^2 \times 805 = 55000\text{грн./міс.}$  (1273\$ курс.43)

Можлива окупність: 8 років, 12% річних.

Характеристики: 1-й поверх у 16 пов. будинку, висота стелі 3,3м., окрема вхідна група, підключені всі комунікації: електрика - потужність 17кВт, вода , централізоване опалення оплата по лічильнику ( котел на даху), вент канал з виходом на дах діаметер 110мм., генератор на - насосну станцію для води, опалення, ліфти.

Приміщення №12, Секція2

Поруч з: зупинки транспорту , кафе, банкомат, відділення банку, Київський Міжнародний Університет, Ліцей.

Відеоогляд: [youtu.be/tQl8Rs2JAiU](https://youtu.be/tQl8Rs2JAiU)

BonRe

Без Комісії%

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-198-617>

Дата: 18.05.2026 10:26

Copyright© All rights reserved. BonRe