

Солом'янський район, Солом'янка, Липківського Василя Митрополита вул., Київ

Номер: SC-190-668



Менеджер об'єкта



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

bondrealty01@gmail.com

Ціна: 530 000 \$

Площа: 366 м²

Тип: торгівельне приміщення

Район: Солом'янський район, Солом'янка

Адреса: Липківського Василя Митрополита вул.

Продаж фасадного приміщення, Солом'янський район, вул. Липківського, 18 (колишня Урицького).

Обладнано 2 входи у приміщення: перший - з кута будівлі поблизу перехрестя через господарські приміщення; другий - з цокольного приміщення по сходах, які виходять на зупинку громадського транспорту

Високий перший поверх, можливість облаштувати фасадний третій вхід безпосередньо у приміщення з фасадного вікна.

* Загальна площа 366 кв.м.

* Конфігурація простору - Open Space + комори та господарчі кабінети.

* Висота стелі 3,5м

* Зали з колонами

* Крайній та постійний, актуальний на зараз орендар - магазин Хумана.

* Оренда за місяць - 146'000 грн.

* Індикація ціни оренди щорічно - 10%. Можливо збільшити.

Вартість продажу орендного бізнесу 585'600 у.о., або 1600 у.о./кв.м.

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-190-668>

Дата: 22.01.2025 17:49

Copyright© All rights reserved. BonRe