

# Дарницький район, Бортничі, Світла вул., Київ

Номер: SC-185-137



Менеджер об'єкта



[bonre.ua](http://bonre.ua)

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 260 000 \$

Площа: 232 м<sup>2</sup>

Тип: торговельне приміщення

Район: Дарницький район, Бортничі

Адреса: Світла вул.

Продаж 2-х поверхової фасадної, нежитлової будівлі.  
м.Київ, вул. Світла, буд.6Б  
Дарницький р-н., Бортничі.

Продаж: 232м<sup>2</sup>х=260 000\$

з них

1-й пов. 115м<sup>2</sup>

2-й пов. 115м<sup>2</sup>

Земля: в оренді на 20 років. (є можливість оформлення у власність)

Комерція: з Орендарями  
Окупність 8 років./ річних 12%

Характеристики: у будівлі є сучасний ремонт, свердловина, септик і туалет, генератор для повної автономної роботи під час відсутності світла, інтернет, потужність кВт 22.  
Тротуар і асфальтована парковка є.

Поруч з: ст.Метро Бориспільська, ЖК Східна Брама (1392 кв.) та інші...

Відеоогляд: [youtu.be/K2x26woCavM](https://youtu.be/K2x26woCavM)

BonRe

Без Комісії%

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-185-137>

Дата: 10.03.2025 09:28

Copyright© All rights reserved. BonRe