

# Дніпровський район, Березняки, Тичини Павла пр-т, Київ

Номер: SC-183-336



Менеджер об'єкта



bongre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 590 000 \$

Площа: 577 м<sup>2</sup>

Тип: торгівельне приміщення

Район: Дніпровський район, Березняки

Адреса: Тичини Павла пр-т

Продаж Торгово-Офісного приміщення.  
м.Київ, вул. Павла Тичіни, буд.15

2-й поверх 467м<sup>2</sup> = 560 000\$

0-й поверх 110м<sup>2</sup> = 30 000\$

Загальна площа: 577м<sup>2</sup> за 590 000\$

Комерція:

Можлива Оренда : 577м2х437=233 500грн./міс, (6000\$ по курсу 42)

Можлива Окупність: 8 років , 12%річних.

Характеристики: З ремонтом - підлога плитка, стеля армстронг, світильники лід. Окрема вхідна група з фасаду, також друга вхідна група зі двору, фасадні вітринні вікна, опалення електро, потужність кВт 60.

Поруч з: АТБ, Фора і інші... Щільно заселений район.

З Орендарями: Prostor , які займають 160м2, інша площа вільна для оренди.

Без Комісії%

[youtu.be/9hunuf\\_mT6M](https://youtu.be/9hunuf_mT6M)

BonRe

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-183-336>

Дата: 28.04.2026 04:51

Copyright© All rights reserved. BonRe