

# Солом'янський район, Солом'янка, Клінічна вул., Київ

Номер: SC-173-192



Менеджер об'єкта



BonRe.ua

[+38 098 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondkossofficial@gmail.com](mailto:bondkossofficial@gmail.com)

Ціна: 375 000 \$

Площа: 291 м<sup>2</sup>

Тип: торговельне приміщення

Район: Солом'янський район, Солом'янка

Адреса: Клінічна вул.

Продаж фасадного, торгового приміщення з орендарями.

м.Київ, вул. Клінічна, буд. 21/19

Продаж: 291м<sup>2</sup>х1288=375 000\$

Комерція:

3 Орендарями 291м<sup>2</sup>х700=75000грн./міс. (1816\$ курс.41,3)

Окупність: 17 років.

Нова пошта платять 60000грн, Галя Балувана платять 15000грн.

Характеристики: Загальна площа 291 м<sup>2</sup>, перший поверх 184м<sup>2</sup>, підвал 107м<sup>2</sup>, зроблений ремонт, чотири фасадних входи, підлога плитка, стеля армстронг, висота стелі 2,8м, електроенергія 30 кВт, санвузол.

Окрема входна група, можливо розділити, з місцем для реклами. Поруч з: Фор, постійний трафік людей і автомобілів.

BonRe

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-173-192>

Дата: 10.03.2025 21:30

Copyright© All rights reserved. BonRe