

# Оболонський район, Оболонь, Левка Лук'яненка вул., Київ

Номер: SC-153-275



Менеджер об'єкта



bongre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 737 000 \$

Площа: 295 м2

Тип: торгівельне приміщення

Район: Оболонський район, Оболонь

Адреса: Левка Лук'яненка вул.

Продаж торгово-фісного приміщень, підійде під любий вид діяльності.  
м.Київ, вул. Левка Лук'яненка, буд.21 корп.16

145м2 x 2400\$ = 348 000\$

150м2 x 2400\$ = 360 000\$

Загальна площа:

295м2 x 2400\$ = 708 000\$

Можлива Оренда 295м2х26\$= 7682\$/міс.,

Можлива окупність 8 років.

Характеристики: без ремонту, 1-й поверх , нежитловий фонд, 4-ри вхідні групи, є можливість поділити на 4 орендаря, потужність 72 кВт, вент канал з виходом на дах.

Поруч з: Діла, ТЦ Smart Plaza Obolon, Метро Мінська та інші...

Щільно заселений район, постійний автомобільний та пішохідний потік. Парковка вільна біля приміщення.

BonRe

Комісія Брокера 5% (або договір управління)

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/SC-153-275>

Дата: 10.03.2025 13:43

Copyright© All rights reserved. BonRe