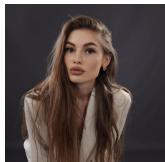


# Шевченківський район, КПІ, Берестейский пр-т, Київ

Номер: RC-078-387



Менеджер об'єкта



BonRe

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[dariri.mk22@gmail.com](mailto:dariri.mk22@gmail.com)

Ціна: 9 600 \$

Площа: 320 м<sup>2</sup>

Тип: торгівельне приміщення

Район: Шевченківський район, КПІ

Адреса: Берестейский пр-т

Помещение в ТРЦ "Смарт Плаза", Проспект Победы.

Помещение освобождается 1.08.2021

Площадь 320м<sup>2</sup> в 2 уровнях, есть возможность деления

1-й этаж 170м<sup>2</sup> x 35\$ = 5950\$

2-й этаж 150м<sup>2</sup> x 25\$= 3750 \$

Вся площадь 320м<sup>2</sup> x 30\$= 9600 \$

Фасад на пр-т Победы со сплошными фасадными витринами. Мощность 100 кВт. Приточно-вытяжная система (короба заходят в помещение). Помещение полностью интегрировано с инфраструктурой ТРЦ, который имеет таких якорных арендаторов как Сильпо, Спортлайф, кинотеатр "Оскар", а также две башни жилого комплекса. Очень высокий человеко-поток.

Визуальная видимость данного объекта с проспекта. Идеально под общепит, возможно и под любой другой вид деятельности.

<http://bond-realty.com.ua/ru/commercial/view/RC-078-387>

<https://t.me/BonRealty> Телеграм канал

Без комиссии %

RC-078-387

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/RC-078-387>

Дата: 13.12.2025 18:25

Copyright© All rights reserved. BonRe