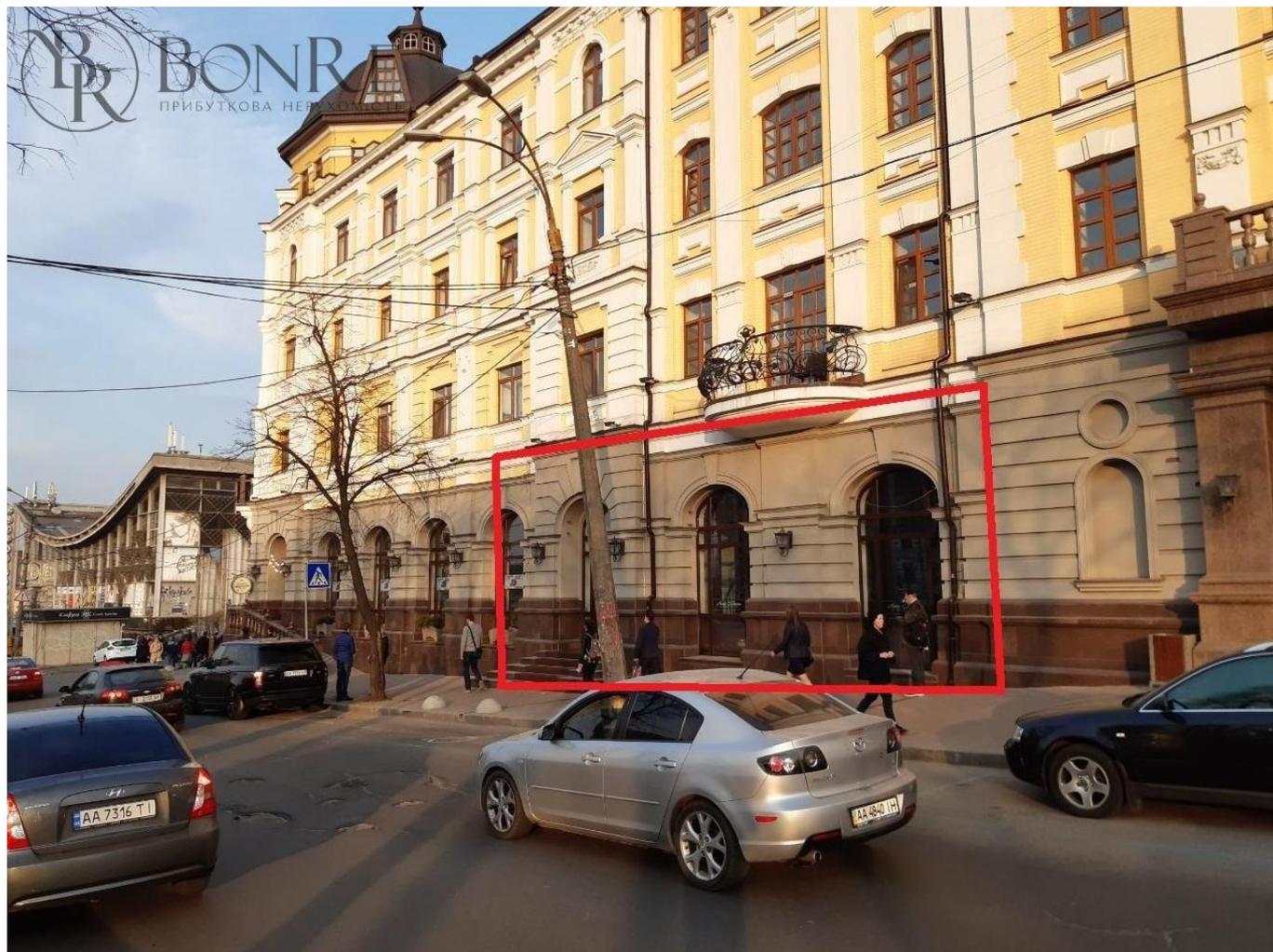


# Подільський район, Поділ, Верхній Вал вул., Київ

Номер: RC-077-679



Менеджер об'єкта



[bonra.ua](http://bonra.ua)

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Ціна: 3 247 \$

Площа: 148 м2

Тип: магазин

Район: Подільський район, Поділ

Адреса: Верхній Вал вул.

Аренда торгово-офисного фасадного помещенія на Подоле, ул. Верхний Вал (первый этаж)

Расположение: Подол, м. «Контрактовая площадь» 5 мин

Площадь (БТИ): 147,6 кв.м

Кoeffициент мест общего пользования: не применяется!

Срок аренды: 35 месяцев с возможностью пролонгации

Арендная ставка в месяц (без НДС): эквивалент 22,00 долларов США

Эксплуатационные расходы в месяц (без НДС): эквивалент 4,00 долларов США

Коммунальные платежи согласно тарифам поставщиков услуг и показаний счетчиков

Централизованные системы пожарной безопасности, отопления, вентиляции и

кондиционирования воздуха.

Два входа (фасадный и через бизнес-центр).

Состояние: потолок грильято с LED-освещением, плиточный пол, кафель в санузлах, внутренние перегородки гипсокартонные и стеклянные. Возможна перепланировка помещения.

Телекоммуникационные операторы: Космонова, Дата Лайн, Цифра, МТС, Дата Груп, Киевстар и др.

Предложение Без комиссии

Джерело: <https://bonre.ua/commercial/view/RC-077-679>

Дата: 26.07.2025 05:17

Copyright© All rights reserved. BonRe