

Shevchenkivskyi district, Lukyanivka, Olzhycha st., Kyiv

Number: SC-219-791



Object manager



Inzem.com.ua

[+380 \(98\) 723-00-00](tel:+380987230000)

inzemkyiv@gmail.com

Price: \$120,000

Square: 42 м2

Type: commercial premise

District: Shevchenkivskyi district, Lukyanivka

Address: Olzhycha st.

Продаж комерційного приміщення з орендарями.
м.Київ, вул. Ольжича, буд.10.
Шевченківський р-н, Дорогожичі.

Оренда:
42м2x2857\$=120 000\$

З орендарями:
42м2x666=28 000 грн./міс.

Характеристики: 1-й поверх, з ремонтом, окремий вхід, фасад, висота стелі-2,8м2,обладнане необхідними комунікаціями: підключене до каналізації, холодної та гарячої води, а також має електропостачання потужністю 5-10 кВт.Вхід оснащений зручними металевими сходами, що ведуть прямо до фасаду. Велика вітрина привертає увагу пішоходів та створює гарну можливість для візуальної реклами.Приміщення розташоване в жвавому житловому районі з високим пішохідним трафіком.

Поруч з: АТБ, Beer Market і Foga, кав'ярні та заклади харчування, є перукарні, салони краси. Також неподалік знаходяться дитячі садки, школи й аптеки, транспортна артерія міста, що забезпечує зручний автомобільний трафік. До станції метро 'Дорогожичі' всього кілька хвилин пішки, що підвищує привабливість об'єкта для бізнесу.

BonRe

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-219-791>

Date: 18.05.2026 12:57

Copyright© All rights reserved. BonRe