

# Golosivskyi district, Golosiev, Heroyiv Oborony st., Kyiv

Number: SC-203-520



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$112,000

Square: 51 м2

Type: commercial premise

District: Golosivskyi district, Golosiev

Address: Heroyiv Oborony st.

Продаж фасадного, торгового приміщення.  
м.Київ, вул. Героїв Оборони, буд.5  
Голосіївський р-н., Голосіїв.

Продаж: 51м2x2196=112 000\$

Комерція:

Прогнозована Оренда 51м2x725,5=37000грн./міс. (871\$ курс.42,5)

Прогнозована Окупність: 11 років, 9% річних.

Характеристики: 1-й пов. 14-ти поверхового житлового будинку п,  
Окремий вхід із фасаду. Вікна виходять на дві сторони будинку. Гарне розміщення реклами, Є  
місце для облаштування літнього майданчика, Всі комунікації підключені. Електрична  
потужність 12 кВт.

Поруч: зупинка громадського транспорту, магазини, офіси, школи, Університет тощо.  
Відмінний постійний потік людей та транспорту, щільно заселений район.

Відеоогляд: [youtu.be/vfVG-qLFnEg](https://youtu.be/vfVG-qLFnEg)  
BonRe  
Без Комісії%

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-203-520>

Date: 22.01.2025 17:39

Copyright© All rights reserved. BonRe