

# Svyatoshinsky district, Svyatoshyn, Beresteiskyi ave., Kyiv

Number: SC-198-432



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$114,000

Square: 96 м2

Type: free premises

District: Svyatoshinsky district, Svyatoshyn

Address: Beresteiskyi ave.

Продаж комерційного приміщення,  
м.Київ, пр-т. Берестейський, буд. 125  
Святошино, ст. метро Житомирська

Продаж: 96м2x1188=114 000\$

Комерція:

3 Орендарем 96м2x312=30000грн./міс. (723\$ курс.41,5)

Окупність: 13 років, 8% річних.

Характеристики: 1-й поверх, висота стелі 3,5 м., дві вхідні групи, ресепшн, санвузол, торгівельне приміщення.

Зроблен якісний ремонт з авторським дизайном, електрика - потужність 15кВт, холодна / гаряча вода , сантехніка , кондиціонер , автономне опалення , захисні ролети , парковка , телефон, інтернет.

Поруч з: зупинки транспорту , кафе, банкомат, відділення банку, Київський Міжнародний Університет, Ліцей.

Відеоогляд: [youtu.be/He3KqceUN-o](https://youtu.be/He3KqceUN-o)  
BonRe

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-198-432>

Date: 22.01.2025 16:00

Copyright© All rights reserved. BonRe