

# Golosivskyi district, Teremki-2, Yakubovskoho Marshala st., Kyiv

Number: SC-197-799



Object manager



[bonre.ua](http://bonre.ua)

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$410,000

Square: 314.60 м2

Type: commercial premise

District: Golosivskyi district, Teremki-2

Address: Yakubovskoho Marshala st.

Продаж фасадного, торгового приміщення.

м.Київ, вул. Маршала Якубовського, буд.2, Голосіївський р-н, Теремки2

Продаж: 314,6м2x1430=450 000\$

Комерція:

Можлива здача в оренду 314,6м2x700=220 220грн./міс. (5322\$ курс.41,3)

Можлива Окупність: 7 років, 13% річних.

Характеристики: з ремонтом, 50 кВт потужність, 2 туалети, половина підвалу під ним дозволяє провести воду та каналізацію у будь-який кут.

Поруч з : автобусна зупинка, ЖК Ліко Град, пар з Озерами, метро Іподром за 800 метрів.

Відеоогляд: [youtu.be/bUQlnYp9Ybg](https://youtu.be/bUQlnYp9Ybg)

BonRe

Комісія Брокера 3,5% ( або договір управління)

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-197-799>

Date: 19.04.2025 15:49

Copyright© All rights reserved. BonRe