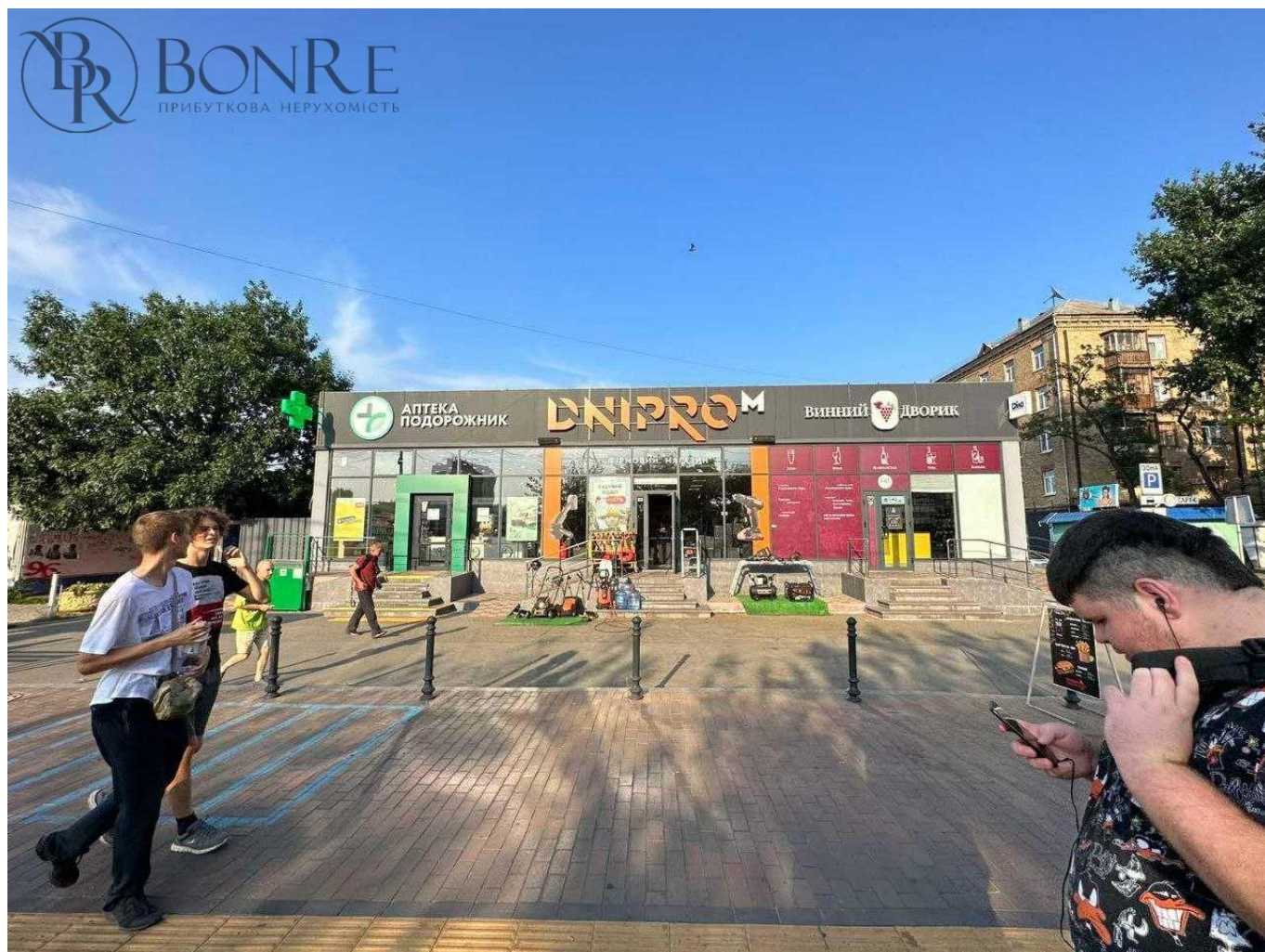
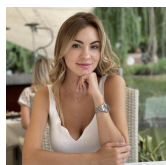


Dniprovskiy district, Pivnichno-Brovarskiy Masiv, Hetmana Pavla Polubotka st., Kyiv

Number: SC-185-142



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

oks.ocheretiana@gmail.com

Price: \$1,350,000

Square: 523 м2

Type: commercial premise

District: Dniprovskiy district, Pivnichno-Brovarskiy Masiv

Address: Hetmana Pavla Polubotka st.

Локація розташована біля станції метро Дарниця, де показниками пішохідного трафіку одні з найвищих у місті. Кутове розташування, конструкція колонного типу, без несучих стін.

Об'єкт збудовано з дотриманням усіх будівельних норм. В наявності вся проектна документація. Земельна ділянка у оренді. поділено на 6 магазинів, все в оренді з першого дня будівництва (3 роки).

1. Аптека "Подорожник" - 89,4 м2

2. Магазин електро інструментів "Дніпро М" - 87,6 м2

3. Медична лабораторія "Діла" - 130 м2
 4. Фірмовий магазин пива "Оболонь" - 41,3 м2
 5. Аптека "Бажаємо Здоров'я" - 55 м2
 6. Магазин кондитерських виробів "Смаколик" - 33 м2
- Щитова 4,8 м2
Підвал - 82,2 м2

Окупність інвестиції 10.5 років

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-185-142>

Date: 10.03.2025 06:43

Copyright© All rights reserved. BonRe