

# Shevchenkivskyi district, Sirets, Tyraspolska st., Kyiv

Number: SC-183-445



Object manager



bonne.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$285,000

Square: 114 м2

Type: commercial premise

District: Shevchenkivskyi district, Sirets

Address: Tyraspolska st.

Пропонується торгове приміщення в новому  
м. Київ, вул., Тираспільська, буд. 54  
Шевченківський р-н., Сирець  
ЖК "Місто Квітів"(3000 квартир)

Продаж: 114м2x2500\$= 285 000\$

Комерція: "Салон Краси"

Поточна Оренда: 114м2x359=40000грн./міс, (952\$ по курсу 42)

Поточна Окупність: 25 років , 4%річних.

Характеристики: приміщення з ремонтом- підлога плитка , стеля лофт, світильники лед частково, розведена електрика, санвузол під ключ, потужність електроенергії 20 кВт. Дві окрема вхідні групи, місце для розміщення рекламної вивіски.

Знаходиться поруч з : Фора, Розетка, Нова Пошта, М'ясомаркет, Коло Маркет, Арома Кава та інші...

Відеоогляд: [youtu.be/r\\_4wuqLVEFc?si=o\\_GKaUBkRp36W7KV](https://youtu.be/r_4wuqLVEFc?si=o_GKaUBkRp36W7KV)

BonRe

Без комісії%

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-183-445>

Date: 07.06.2026 21:20

Copyright© All rights reserved. BonRe