

# Solomyansky district, Solomyanka, Klinichna st., Kyiv

Number: SC-173-192



Object manager



BonRe.ua

[+38 098 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondkossofficial@gmail.com](mailto:bondkossofficial@gmail.com)

Price: \$375,000

Square: 291 м2

Type: commercial premise

District: Solomyansky district, Solomyanka

Address: Klinichna st.

Продаж фасадного, торгового приміщення з орендарями.

м.Київ, вул. Клінічна, буд. 21/19

Продаж:  $291\text{м}^2 \times 1288 = 375\,000\text{\$}$

Комерція:

3 Орендарями  $291\text{м}^2 \times 700 = 75\,000\text{грн./міс.}$  (1816\$ курс.41,3)

Окупність: 17 років.

Нова пошта платять 60000грн, Галя Балувана платять 15000грн.

Характеристики: Загальна площа 291 м2, перший поверх 184м2, підвал 107м2, зроблений ремонт, чотири фасадних входи, підлога плитка, стеля армстронг, висота стелі 2,8м, електроенергія 30 кВт, санвузол.

Окрема входна група, можливо розділити, з місцем для реклами. Поруч з: Форя, постійний трафік людей і автомобілів.

BonRe

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-173-192>

Date: 23.01.2025 05:27

Copyright© All rights reserved. BonRe