

# Svyatoshinsky district, Bilichi, Pryluzhna st., Kyiv

Number: SC-160-580



Object manager



[bonre.ua](http://bonre.ua)

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$360,000

Square: 120 м2

Type: commercial premise

District: Svyatoshinsky district, Bilichi

Address: Pryluzhna st.

Продаж торгового приміщення  
м.Київ, вул. Прилузна, буд. 4/15  
Свтошенський р-н., Біличі.

Продаж:

120м2x3000\$= 360 000\$

Комерція: РОЗЕТКА та Салон Краси

Оренда 120м2x641=77000грн./міс. (1833\$ курс.42)

Поточна Окупність: 16 років, 6% річних.

Характеристики: Фасадне приміщення, перший поверх, 2 окремих входи на проїзну частину. Зроблений офісний ремонт, стеля армстронг, підлога плитка, стіни під підфарбування, світильники LED. Є місце розміщення рекламної вивіски.

Поруч: зупинка громадського транспорту, метро Академмістечко в пішій доступності 10 хвилин, лабораторія «Синево» магазин трикотажного одягу, магазин дитячого одягу та взуття, ломбард, зоомагазин. Через дорогу магазин Фокстроту, продуктовий «Велмарт».

BonRe  
Без комісії%

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-160-580>

Date: 08.04.2026 00:38

Copyright© All rights reserved. BonRe