

# Obolonskyi district, Minskyi massiv, Petra Kalnyshevskoho st., Kyiv

Number: SC-160-383



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$334,000

Square: 66.80 м2

Type: commercial premise

District: Obolonskyi district, Minskyi massiv

Address: Petra Kalnyshevskoho st.

Продаж Фасадного, Торгового приміщення  
м.Київ, вул. Петра Калнишевського, буд.6  
Оболонський р-н., Мінський Масив  
ЖК Яскравий ( 2768 квартир)

Продаж: 66,8м2x5000= 334 000\$

Комерція: Орендар "Квітковий магазин"

Поточна Оренда : 66,8м2х973=65000грн./міс, (1548\$ по курсу 42)

Поточна Окупність: 18років , 6%річних.

Характеристики: приміщення з ремонтом на підлозі поитка, стіни пофарбовані, стеля натяжна. Окрема вхідна група,місце для реклами, поряд магазин квітів, кав'ярня,стоматологія. ЖК заселений на 100%, активний трафік людей.

Поруч з: ОК Вайн, Плов №1, Тріумф, Сільпо, зупинка міського транспорту, ТЦ., та інші...

BonRe

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-160-383>

Date: 28.04.2026 03:16

Copyright© All rights reserved. BonRe