

# Dniprovskiy district, Socmisto, Leonida Kadenuka ave., Kyiv

Number: SC-156-640



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$317,000

Square: 79 м2

Type: commercial premise

District: Dniprovskiy district, Socmisto

Address: Leonida Kadenuka ave.

Продаж: фасадного, торгового приміщення. ( з Орендарем)  
м. Київ, пр-т. Леоніда Каденюка (Юрія Гагаріна), буд. 2/35

Продаж: 79м2x4013\$=317 000\$

Комерція:

Поточний Орендар: 55 000грн./міс.. (1309\$ курс.42)

Окупність: 20 років, 5% річних.

Характеристики: з ремонтом, після аптеки, підлога плитка, стеля арсмтронг, світильники лед, санвузол, є місце для розміщення рекламної вивіски. Підійде під будь-який вид діяльності.

Поруч з: Фора, Аптека «Бажаємо здоров'я», Магазин пива «ZEMAN»,  
зупинка громадського транспорту.

Постійний автомобільний та пішохідний потік , зручна розвилка. Є місце для паркування.

BonRe

Без Комісії%

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-156-640>

Date: 28.04.2026 03:15

Copyright© All rights reserved. BonRe