

# Obolonskyi district, Obolon, Levka Lukyanenka st., Kyiv

Number: SC-153-275



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

[bondrealty01@gmail.com](mailto:bondrealty01@gmail.com)

Price: \$737,000

Square: 295 м2

Type: commercial premise

District: Obolonskyi district, Obolon

Address: Levka Lukyanenka st.

Продаж торгово-фісного приміщень , підійде під любий вид діяльності .  
м.Київ, вул. Левка Лук'яненка, буд.21 корп.16

145m2 x 2400\$ = 348 000\$

150m2 x 2400\$ = 360 000\$

Загальна площа:

295m2 x 2400\$= 708 000\$

Можлива Оренда 295m2x26\$= 7682\$/міс.,

Можлива окупність 8 років.

Характеристики: без ремонту, 1-й поверх , нежитловий фонд, 4-ри вхідні групи, є можливість поділити на 4 орендаря, потужність 72 кВт, вент канал з виходом на дах.

Поруч з: Діла, ТЦ Smart Plaza Obolon, Метро Мінська та інші...

Щільно заселений район, постійний автомобільний та пішохідний потік. Парковка вільна біля приміщення.

BonRe

Комісія Брокера 5% (або договір управління)

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/SC-153-275>

Date: 10.03.2025 10:45

Copyright© All rights reserved. BonRe