

Shevchenkivskyi district, Lukyanivka, Dehtyarivska st., Kyiv

Number: RC-219-017



Object manager



BonRe.ua

[+38 098 600-20-40](tel:+380986002040)

bondkossofficial@gmail.com

Price: €161,640

Square: 180 м2

Type: commercial premise

District: Shevchenkivskyi district, Lukyanivka

Address: Dehtyarivska st.

Пропонується нове фасадне торгово-комерційне приміщення
м. Київ, вул. Дегтярівська, 51.

Шевченківський р-н., Лук'янівка, будівля D51.

Оренда:

1-й поверх

180м2x898=161 640 грн./міс. + податки

Можливе ділення на:

85м2x898грн=76 330 грн./міс. + податки

95м2х898грн=85 310 грн./міс. + податки

3-й поверх

300м2відкрита тераса+150м2 закрите приміщення

450м2х280грн=3000 \$ + податки

Оплата: лічильники + експлуатаційні витрати до 40 грн/м2

Характеристики: висота стели 4 м , широка фасадна група 38 м, електрична потужність 100 кВт + можливість додати ще 100 кВт як резерв, панорамні вітрини, 3 окремі фасадні входи, окремий санвузол у всіх приміщеннях, вільне планування, сучасна будівля з експлуатованою поверхнею та окремим ліфтом, освітлений вентиляований фасад з підкою, віконні конструкції Framex.

Підійде під: магазин, шоурум, салон, медичний центр, офіс, кав'ярню, відділення банку, сферу послуг, пункт видачі, сервісний центр, ресторан та інші формати бізнесу.

Поруч: Вина Світу, ст. м. Берестейська — 200 м, зупинка трамваю та автобуса — 10 м, активний піхोідний та автомобільний трафік, щільна житлова та офісна забудова.

Без комісії%

BonRe

Відеоогляд: youtu.be/z9_QsaJ5S4I

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/RC-219-017>

Date: 27.04.2026 13:18

Copyright© All rights reserved. BonRe