

Shevchenkivskiy district, Lukyanivka, Sholudenka st., Kyiv

Number: RC-184-521



Object manager



bonre.ua

[+380 \(98\) 600-20-40](tel:+380986002040)

tla.lawyers@gmail.com

Price: ₴48,000

Square: 60 м2

Type: commercial premise

District: Shevchenkivskiy district, Lukyanivka

Address: Sholudenka st.

Оренда фасадного, торгового приміщення в м.Києві по вул.Шолуденка 30 в сучасному ЖК "СТАРТ" на 1 поверсі з окремим входом та великою вітриною.

60 м2х 800 = 48000 грн.

Характеристика: висота стелі 3,8м, окремий вентканал, відкрите планування прямокутної форми, централізоване опалення, встановлені металопластикові вікна, потужність по електроенергії - 9 кВт з можливістю збільшення, радіатори з терморегулятором, індивідуальні лічильники на тепло та воду, пожежна сигналізація. Панорамне вікно, є місце для вивіски.

Парковка, під'їзд до приміщення. Приміщення без ремонту. Стан після будівельників: підлога - лазерна стяжка, заповнення стін з червоної цегли. Ремонтні обговорюються окремо.

У комплексі 833 квартири. приміщення знаходиться в другому будинку (сдача в експлуатацію наприкінці 2023 року) перший будинок зданий в експлуатацію іде оформлення прав власності і отримання ключів.

Поруч: метро Лук'янівська 5 хвилин пішки, нові житлові комплекси: ЖК Коперника, 7 500 квартир ЖК Elyseum 350 квартир ЖК Forward 200 квартир ЖК Лідер 350 квартир ЖК Greenville Park 700 квартир .

BonRe

Source: <https://bonre.ua/en/commercial/view/RC-184-521>

Date: 18.10.2024 11:33

Copyright© All rights reserved. BonRe